

PRELIMINARIOJI ĮRENGINIO PIRKIMO – PARDAVIMO IR PASLAUGŲ SUTARTIS

DATA		SUTARTIES NR.	
1. SUTARTIES ŠALYS:			
1.1. PIRKĖJAS		1.2. PARDAVĖJAS	
Vardas ir pavardė:		Pavadinimas	AB "Ignitis gamyba"
Asmens kodas:		Rekvizitai	/
Adresas:			
Telefono Nr.:			
El. pašto adresas:			
2. PARDAVĖJO ATSTOVAS			
Pavadinimas		UAB "Ignitis"	
Rekvizitai			
Kontaktai susisiekimui			
Atstovavimo pagrindas			
3. SUTARTIES OBJEKTAS IR KAINA			
Įrenginio aprašymas		Sutarties 3 punkte nurodytos galios įrenginys (ar jo dalis), esantis Saulės elektrinėje	
Įrenginio kaina su PVM		() Eur	
Įrenginio galia		kWp	
Įrenginio dalis Įrenginių bendrojoje nuosavybėje			
Mokestis už Paslaugas Sutarties sudarymo metu		() Eur per kalendorinius metus	
Rezervacijos mokestis		50 Eur (penkiasdešimt eurų)	
4. PLATFORMOS DUOMENYS			
Platforma „saulės parkai“		www.saulėsparkai.lt	
5. SAULĖS ELEKTRINĖS DUOMENYS			
Adresas		Elektrėnų raj., Kietaviškių sen. Obenių km. Obenių g. 41b	
Žemės sklypo, kuriame yra saulės elektrinė, unikalus numeris			
Saulės elektrinės galia		1 MWp	
6. GARANTINIS TERMINAS			
Modulių garantinis laikotarpis		10 metų	
Keitiklio garantinis laikotarpis		5 metai	
Darbų kokybės garantija		5 metai	
Modulių efektyvumo garantija ne mažiau 80%		25 metai	

- Preliminariąją įrenginio pirkimo-pardavimo ir paslaugų sutartimi (toliau – „**Preliminarioji sutartis**“) Šalys susitaria, kad Pardavėjas parduos, o Pirkėjas ateityje įsigis Preliminariosios sutarties nustatytais sąlygomis ir tvarka Preliminariosios sutarties 3 punkte numatytą įrenginį (toliau – „**Įrenginys**“).
- Pirkėjas privalo sumokėti Preliminariosios sutarties 3 punkte numatytą rezervacijos mokestį (toliau – „**Rezervacijos mokestis**“) Preliminariosios sutarties pasirašymo momentu į Pardavėjo atstovo nurodytą banko sąskaitą. Rezervacijos mokestis yra įskaitomas į Įrenginio kainą, jei Pirkėjas sudaro pagrindinę Įrenginio pirkimo-pardavimo ir paslaugų sutartį Preliminariosios sutarties nustatyta tvarka ir sumoka likusią Įrenginio kainą Pardavėjui.
- Šalys susitaria, kad pagrindinė Įrenginio pirkimo-pardavimo ir paslaugų sutartis bus sudaryta ateityje, Pardavėjui išvysčius Saulės elektrinę, numatytą Preliminariosios sutarties 5 punkte.

10. Pirkėjas įsipareigoja, gavęs informaciją apie Įrenginio pirkimo-pardavimo ir paslaugų sutarties sudarymo terminus ir sąlygas, sudaryti pagrindinę Įrenginio pirkimo-pardavimo ir paslaugų sutartį ir apmokėti joje numatytą kainą per 16 (šešiolika) kalendorinių dienų nuo informacijos gavimo momento.
11. Jei Pirkėjas nesudaro pagrindinės Įrenginio pirkimo-pardavimo ir paslaugų sutarties Pardavėjo nustatytais terminais Preliminariosios sutarties nustatyta tvarka, Rezervacijos mokestis Pirkėjui nėra grąžinamas.
12. Šalys susitaria, kad Preliminariosios sutarties vykdymui svarbi informacija Pirkėjui bus skelbiama Platformoje ir (arba) asmeninėje Pirkėjo paskyroje, esančioje Platformoje.
13. Pirkėjas sutinka, kad jo asmens duomenys (vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas, el. pašto adresas, telefono numeris), bus tvarkomi Pardavėjo ir Pardavėjo atstovo šios Preliminariosios sutarties bei būsimos Įrenginio pirkimo-pardavimo ir paslaugų sudarymo ir įgyvendinimo tikslais. Pirkėjo asmens duomenys yra tvarkomi laikantis teisės aktų nustatytos tvarkos. Pirkėjo, kaip asmens duomenų subjekto, teisės yra nurodytos Pardavėjo ir Pardavėjo atstovo privatumo politikose (toliau – Privatumo politika), kurios yra skelbiamos atitinkamai internetinėje svetainėje www.ignitisgamyba.lt, ir www.saulesparkai.lt.
14. Preliminarioji sutartis įsigalioja nuo Rezervacijos mokesčio sumokėjimo momento.
15. Preliminarioji sutartis yra sudaroma nuotoliniu būdu, naudojantis Platforma, tarpininkaujant Pardavėjo atstovui. Pirkėjas turi teisę atsisakyti nuotoliniu būdu sudarytos Preliminariosios sutarties 17 punkte nustatyta tvarka.
16. Šalys susitaria, kad Preliminarioji sutartis yra laikoma pasirašyta, kai Pirkėjas, naudodamasis elektroninio ryšio prietaisais, Platformoje, prisijungęs prie asmeninės paskyros, paspaudžia mygtuką „pasirašyti“.
17. Pirkėjas turi teisę, nenurodydamas priežasties, atsisakyti Preliminariosios sutarties per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo Preliminariosios sutarties pasirašymo. Norėdamas atsisakyti Preliminariosios sutarties, Pirkėjas privalo pranešti apie savo sprendimą pateikdamas nedviprasmišką pareiškimą Pardavėjo atstovui vienu iš šių būdų: paštu, elektroniniu laišku arba pateikdamas užpildytą pavyzdinę Sutarties atsisakymo formą, kurią Pirkėjo prašymu pateikia Pardavėjo atstovas. Pirkėjui pasinaudojus šiame punkte nurodyta teise, jam yra grąžinamas jo sumokėtas Rezervacijos mokestis.
18. Preliminarioji sutartis galioja iki žemiau nurodyto pirmiau įvykusio įvykio momento:
 - 18.1. Iki pagrindinės Įrenginio pirkimo-pardavimo ir paslaugų sutarties sudarymo momento;
 - 18.2. Iki Pardavėjo ir/arba Pardavėjo atstovo nurodyto termino Įrenginio pirkimo-pardavimo ir paslaugų sutarčiai sudaryti pabaigos.
19. Pirkėjas, pasirašydamas Preliminariąją sutartį, patvirtina, kad susipažino su:
 - 19.1. Preliminariąja sutartimi;
 - 19.2. Privatumo politika;
 - 19.3. Platformos taisyklėmis; ir
 - 19.4. kitais Platformoje pateikiamais dokumentais.
20. Pirkėjas patvirtina, kad aukščiau nurodytų dokumentų sąlygos yra aiškios ir įsipareigoja jų laikytis visą Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpį ir, kiek taikoma, po jos pabaigos. Pirkėjas privalo susipažinti su Preliminariosios sutarties 19 punkte nurodytų dokumentų sąlygomis iki Preliminariosios sutarties sudarymo momento.
21. Preliminarioji sutartis sudaryta, jai taikoma ir ji aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę. Visus Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš Preliminariosios sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai.
22. Visus ginčus dėl šios Preliminariosios sutarties vykdymo Šalys įsipareigoja spręsti Lietuvos Respublikos teismuose teisės aktų nustatyta tvarka.

23. ŠALIŲ PARAŠAI

Pirkėjo vardu

Pardavėjo vardu

(vardas, pavardė, parašas)

(Pardavėjo atstovo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)

PRELIMINARIOJI ĮRENGINIO NUOMOS SUTARTIS

DATA		SUTARTIES NR.	
1. SUTARTIES ŠALYS:			
1.1. NUOMININKAS		1.2. NUOMOTOJAS	
Vardas ir pavardė:		Pavadinimas	AB "Ignitis gamyba"
Asmens kodas:		Rekvizitai	
Adresas:			
Telefono Nr.:			
El. pašto adresas:			
2. PARDAVĖJO ATSTOVAS			
Pavadinimas		UAB "Ignitis"	
Rekvizitai			
Kontaktai susisiekimui			
Atstovavimo pagrindas			
3. SUTARTIES OBJEKTAS IR KAINA			
Nuomos objektas		Sutarties 3 punkte nurodytos galios įrenginys (ar jo dalis), esantis Saulės elektrinėje	
Įrenginio nuomos mokesčio dydis per mėn., Eur		() Eur	
Nuomojamo įrenginio galia			
Nuomojamo įrenginio dalis visoje elektrinės įrangoje			
Rezervacijos mokestis		50 Eur (penkiasdešimt eurų)	
4. PLATFORMOS DUOMENYS			
Platforma „saulės parkai“		www.saulesparkai.lt	
5. SAULĖS ELEKTRINĖS DUOMENYS			
Adresas			
Žemės sklypo, kuriame yra saulės elektrinė, unikalus numeris			
Saulės elektrinės galia		1 MWp	
6. GARANTINIS TERMINAS			
Modulių garantinis laikotarpis		10 metų	
Keitiklio garantinis laikotarpis		5 metai	
Darbų kokybės garantija		5 metai	
Modulių efektyvumo garantija ne mažiau 80%		25 metai	

7. Preliminariąją įrenginio nuomos sutartimi (toliau – „**Preliminarioji sutartis**“) Šalys susitaria, kad Nuomotojas suteiks teisę Nuomininkui ateityje laikinai naudotis ir valdyti Preliminariosios sutarties 3 punkte numatytą įrenginį (toliau – „**Įrenginys**“) Preliminariosios sutarties nustatytais sąlygomis ir tvarka.
8. Nuomininkas privalo sumokėti Preliminariosios sutarties 3 punkte numatytą rezervacijos mokestį (toliau – „**Rezervacijos mokestis**“) Preliminariosios sutarties pasirašymo momentu į Nuomotojo atstovo nurodytą banko sąskaitą. Rezervacijos mokestis yra įskaitomas į Įrenginio nuomos kainą, jei Nuomininkas sudaro pagrindinę Įrenginio nuomos sutartį Preliminariosios sutarties nustatyta tvarka.
9. Šalys susitaria, kad pagrindinė Įrenginio nuomos sutartis bus sudaryta ateityje, Pardavėjui išvysčius Saulės elektrinę, numatytą Preliminariosios sutarties 5 punkte.

10. Nuomininkas įsipareigoja, gavęs informaciją apie pagrindinės Įrenginio nuomos sutarties sudarymo terminus ir sąlygas, sudaryti pagrindinę Įrenginio nuomos sutartį ir apmokėti joje numatytą kainą per 16 (šešiolika) kalendorinių dienų nuo informacijos gavimo momento.
11. Jei Nuomininkas nesudaro pagrindinės Įrenginio nuomos sutarties Pardavėjo nustatytais terminais Preliminariosios sutarties nustatyta tvarka, Rezervacijos mokestis Nuomininkui nėra grąžinamas.
12. Šalys susitaria, kad Preliminariosios sutarties vykdymui svarbi informacija Nuomininkui bus skelbiama Platformoje ir (arba) asmeninėje Nuomininko paskyroje, esančioje Platformoje.
13. Nuomininkas sutinka, kad jo asmens duomenys (vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas, telefono numeris, el. pašto adresas), bus tvarkomi Nuomotojo ir Nuomotojo atstovo šios Preliminariosios sutarties bei būsimos Įrenginio nuomos sudarymo ir įgyvendinimo tikslais. Nuomininko asmens duomenys yra tvarkomi laikantis teisės aktų nustatytos tvarkos. Nuomininko, kaip asmens duomenų subjekto, teisės yra nurodytos Nuomotojo ir Nuomotojo atstovo privatumo politikose (toliau – Privatumo politika), kurios yra skelbiamos atitinkamai internetinėje svetainėje www.ignitisgamyba.lt ir www.saulesparkai.lt.
14. Preliminarioji sutartis įsigalioja nuo Rezervacijos mokesčio sumokėjimo momento.
15. Preliminarioji sutartis yra sudaroma nuotoliniu būdu, naudojantis Platforma, tarpininkaujant Nuomotojo atstovui. Nuomininkas turi teisę atsisakyti nuotoliniu būdu sudarytos Preliminariosios sutarties 17 punkte nustatyta tvarka.
16. Šalys susitaria, kad Preliminarioji sutartis yra laikoma pasirašyta, kai Nuomininkas, naudodamasis elektroninio ryšio prietaisais, Platformoje, prisijungęs prie asmeninės paskyros, paspaudžia mygtuką „pasirašyti“.
17. Nuomininkas turi teisę, nenurodydamas priežasties, atsisakyti Preliminariosios sutarties per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo Preliminariosios sutarties pasirašymo. Norėdamas atsisakyti Preliminariosios sutarties, Nuomininkas privalo pranešti apie savo sprendimą pateikdamas nedviprasmišką pareiškimą Nuomotojo atstovui vienu iš šių būdų: paštu, elektroniniu laišku arba pateikdamas užpildytą pavyzdinę Sutarties atsisakymo formą, kurią Nuomininko prašymu pateikia Nuomotojo atstovas. Nuomininkui pasinaudojus šiame punkte nurodyta teise, jam yra grąžinamas jo sumokėtas Rezervacijos mokestis į jo nurodytą banko sąskaitą.
18. Preliminarioji sutartis galioja iki žemiau nurodyto pirmiau įvykusio įvykio momento:
 - 18.1. Iki pagrindinės Įrenginio nuomos sutarties sudarymo momento;
 - 18.2. Iki Nuomotojo ir (arba) Nuomotojo atstovo nurodyto termino Įrenginio nuomos sutarčiai sudaryti pabaigos.
19. Nuomininkas, pasirašydamas Preliminariąją sutartį, patvirtina, kad susipažino su:
 - 19.1. Preliminariąja sutartimi;
 - 19.2. Privatumo politika;
 - 19.3. Platformos taisyklėmis; ir
 - 19.4. kitais Platformoje pateikiamais dokumentais.
20. Nuomininkas patvirtina, kad aukščiau nurodytų dokumentų sąlygos yra aiškios ir įsipareigoja jų laikytis visą Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpį ir, kiek taikoma, po jos pabaigos. Nuomininkas privalo susipažinti su Preliminariosios sutarties 19 punkte nurodytų dokumentų sąlygomis iki Preliminariosios sutarties sudarymo momento.
21. Preliminarioji sutartis sudaryta, jai taikoma ir ji aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę. Visus Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš Preliminariosios sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai.
22. Visus ginčus dėl šios Preliminariosios sutarties vykdymo Šalys įsipareigoja spręsti Lietuvos Respublikos teismuose teisės aktų nustatyta tvarka.

23. ŠALIŲ PARAŠAI

Nuomininko vardu

(vardas, pavardė, parašas)

Nuomotojo vardu

(Nuomotojo atstovo įgalio asmens vardas, pavardė, parašas)

**KOMERCINIO ATSTOVAVIMO (PREKYBOS AGENTO) SUTARTIS
SPECIALIOJI DALIS**

DATA	2019-10-01	SUTARTIES NR.	4020/2/19/0217
1. SUTARTIES ŠALYS:			
1.1. ATSTOVAUJAMASIS		1.2. ATSTOVAS	
Pavadinimas	AB „Ignitis gamyba“	Pavadinimas	UAB „Ignitis“
Rekvizitai			
Atstovas, pasirašantis Sutartį			
Atstovo pareigos			
Atstovavimo pagrindas			
Atstovas Sutarties vykdymo klausimais	Klausiama		
2. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA			
2.1. Maksimali sutarties kaina		15 000,00 Eur (penkiolika tūkstančių eurų) be PVM	
2.2. Atlyginimo dydis Atstovui:			
2.2.1. už Paslaugas sudarant preliminarįsias pirkimo-pardavimo / nuomos sutartis su Klientais		41,32 Eur (keturiasdešimt vienas euras, 32 ct) Klientui nesudarius pagrindinės pirkimo-pardavimo ar nuomos sutarties	
2.2.2. už Paslaugas parduodant Įrenginius Klientams:		(a) Įkainis už parduotą galios vienetą pagal Įrenginio pirkimo-pardavimo sutartį	13,00 Eur (trylika eurų) Eur be PVM už 1 kWp
		(b) Administravimo mokestis	7 (septyni) proc. nuo Kliento mokėtino Metinio mokesčio be PVM
2.2.3. už Paslaugas nuomojant Įrenginius Klientams:		Administravimo mokestis	7 (septyni) proc. nuo Kliento mokėtino Nuomos mokesčio be PVM
2.3. Ataskaitinis laikotarpis		Vienas kalendorinis mėnuo	
2.4. Atsiskaitymo terminas		Per 30 dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo momento	
3. PROJEKTO INFORMACIJA			
Projektas		Saulės elektrinė Obeniuose (pirkimas ir nuoma)	
Adresas			
Bendra galia			
Žemės sklypo, kuriame yra saulės elektrinė, unikalus numeris			

4. Pasirašydamos Sutarties SD, Šalys patvirtina, kad yra susipažinusios su Sutarties SD ir Sutarties BD, taip pat su Sutarties priedais, Sutarties sąlygos yra individualiai aptartos ir aiškios.